

Częstochowa, dn. 04.04.2025 r.

PREZYDENT MIASTA CZĘSTOCHOWY

Znak sprawy: GK.6630.125.2025

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończoney w dniu 03.04.2025 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	Budowa sieci ciepłowniczej.
Lokalizacja:	146, dz.: 3/8, 57/14, 59/2 ul.Mirowska
Wnioskodawca:	ZAKŁAD BUDOWLANO-INSTALACYJNY INTXPOL-BIS PIOTR PUSZCZYK ul. Sosnowa 5, 42-233 Wierzchowisko, Poczta Mykanów
Inwestor:	FORTUM POWER AND HEAT POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ ul. Antoniego Słomińskiego Antoniego Słomimskiego 1a, 50-304 Wrocław
Projektant:	PIOTR PUSZCZYK
Przewodniczący:	Ewelina Nowicka
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	21.03.2025 r.
Uwagi/informacje dodatkowe:	elektronicznie

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodniono pozytywnie z uwagami

W wyniku narady koordynacyjnej projektowane obiekty uzbrojenia terenu zostały wprowadzone do baz danych zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Prezydenta Miasta Częstochowy.

Stanowisko Przewodniczącego:

Uzgadniam usytuowanie projektowanych obiektów sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem bezwzględne go wyznaczenia ich w terenie, a po wybudowaniu wykonaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przez wykonawcę prac geodezyjnych, o którym mowa w art. 11 ust 1. ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (j.t. Dz. U. Z 2024 r.poz.1151 ze zm.). Zgodnie z art. 43 ust. 3 ustawy z dn. 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j.Dz.U.z 2024 r.poz.725 ze zm.) obiekty ulegające zakryciu, podlegają geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przed ich zakryciem.

Znaki geodezyjne podlegają ochronie zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne . Wszelkie prace terenowe w otoczeniu tych znaków należy wykonywać ze szczególną ostrożnością. W przypadku uszkodzenia, zniszczenia lub przemieszczenia znaku geodezyjnego, jego wznowienie inwestor zleci wykonawcy prac geodezyjnych, o którym mowa w art. 11 ust 1 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne na własny koszt.

Przedłożone usytuowanie projektowanych obiektów uzbrojenia terenu zostało uzgodnione z obowiązkiem

Dokument wygenerował(a): Ewelina Nowicka, dn. 07-04-2025 18:06
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem
mgr inż. Piotr Puszczczyk
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Strona 1 z 5
Nr ewid. SLK/2575/WOS/09

uwzględnienia wszystkich n/w uwag oraz informacji pozostałych uczestników narady koordynacyjnej.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	Nazwa instytucji Sposób uczestnictwa	Stanowisko Uwagi	Imię i nazwisko uczestnika
1	Centrum Usług Komunalnych w Częstochowie elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono pod warunkiem wykonania prac ziemnych na wysokości drzew metodą bezwykopową w przypadku, gdy wykop pod sieć jest przewidziany w odległości bliższej niż 2 m od pnia drzewa	Anna Makuch
2	FIBEE I sp. z o.o. Wysogotowo ul. Wierzbowa 84 62-081 Przeźmierowo elektroniczny	Stanowisko pozytywne Warunki Techniczne jakie należy spełnić przy realizacji robót na infrastrukturze FIBEE I SP Z O.O.: 1. Infrastrukturę stanowi podbudowa słupowa, kanalizacja kablowa: kable łączowe oraz dystrybucyjne wskazane na mapie oraz przyłącza i kable abonenckie. 2. Lokalizację podziemnych urządzeń telekomunikacyjnych należy potwierdzić w terenie za pomocą przekopów próbnych. 3. Inwestor/Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed uszkodzeniem infrastruktury FIBEE I SP Z O.O. w sposób umożliwiający dalszą eksploatację, konserwację, modernizację czy naprawę. 4. Termin prac należy zgłosić, z co najmniej 3-tygodniowym wyprzedzeniem, do Network Operations Center, tel. (61) 222 22 11 oraz prace-planowe@fiberhost.com. 5. Zobowiązuje się Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość powstania awarii sieci lub urządzeń FIBEE I SP Z O.O. W przypadku uszkodzenia w trakcie prowadzenia robót, infrastruktury FIBEE I SP Z O.O. należy ją zabezpieczyć i bezwzględnie powiadomić FIBEE I SP Z O.O. tel. (61) 222 11 90. Inwestor ponosi odpowiedzialność materialną i karną wynikającą z Kodeksu Cywilnego za spowodowanie uszkodzeń infrastruktury FIBEE I SP Z O.O. w czasie wykonywania robót oraz za szkody, które mogłyby powstać w przyszłości na skutek przeprowadzonych robót w tym strat tytułem braku transmisji, tj. w szczególności strat powstałych w związku z karami wynikającymi z łączących INEA z abonentami Service-Level Agreement. 6. Wszelkie prace wykonywane w pobliżu infrastruktury FIBEE I SP Z O.O. (skrzyżowania lub zbliżenia) czy też prace związane z przebudową infrastruktury należy wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi przepisami, z należytą ostrożnością, zachowując normatywne odległości, pod nadzorem osoby wskazanej przez jej właściciela (FIBEE I SP Z O.O.). Koszt płatnego nadzoru wynosi 200 zł netto + VAT za jedną roboczogodzinę. Zabezpieczyć dwudzielnymi rurami grubościennymi na koszt Inwestora. Przed zasypaniem miejsca zabezpieczeń podlegają odbiorowi przez służby techniczne FIBEE I SP Z O.O. 7. Wykonać przełożenie, poza obręb kolizji, oraz zabezpieczenie/przebudowę sieci teletechnicznej (podbudowę słupową, kable światłowodowe). Wszystkie prace związane z infrastrukturą telekomunikacyjną należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz.U. z	Agnieszka Krasoń

Dokument wygenerował(a): Ewelina Nowicka, dn. 07-04-2025 13:14:06

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

		<p>2005r, nr 219, poz.1864 z późn. zmianami).</p> <p>8. Przy natrafieniu w trakcie wizji lokalnej dokonywanej przez projektanta lub podczas robót ziemnych, na urządzenia FIBEE I SP Z O.O. nie naniesione na podkład mapowy, należy je zabezpieczyć i powiadomić FIBEE I SP Z O.O. w celu ustalenia trybu dalszego postępowania.</p> <p>9. W przypadku konieczności przebudowy lub przemieszczenia urządzeń telekomunikacyjnych FIBEE I SP Z O.O., Inwestor opracuje dokumentację projektowo-kosztorysową zgodnie z normą ZN-15/OPL-004, która musi być uzgodniona i zaakceptowana przez przedstawiciela FIBEE I SP Z O.O. oraz zleci wykonanie robót firmie specjalistycznej na własny koszt. W przypadku konieczności poniesienia kosztów przez FIBEE I SP Z O.O., Inwestor przedstawi ich skosztorysowaną wartość do akceptacji przez FIBEE I SP Z O.O.</p> <p>10. ewentualne przebudowy kabli światłowodowych należy dokonać w godzinach nocnych (od 24:00 do 6:00).</p> <p>11. ewentualne prace związane z przebudową infrastruktury zostaną protokolarnie odebrane przez osobę wskazaną przez właściciela infrastruktury (FIBEE I SP Z O.O.).</p> <p>12. W przypadku konieczności przebudowy sieci, po zakończeniu prac Inwestor jest zobowiązany do przekazania dokumentacji powykonawczej przebudowanej sieci która jest warunkiem odbioru prac.</p> <p>13. Zmiany posadowienia istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej należy powykonawczo nanieść na mapy i dostarczyć do FIBEE I SP Z O.O. w formie inwentaryzacji geodezyjnej w terminie 3 miesięcy od zakończenia prac.</p>	
3	Fortum Power and Heat Polska sp.zo.o. Wrocław elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono pod względem lokalizacji	Mariusz Szyja
4	Miejski Zarząd Dróg w Częstochowie elektroniczny	Stanowisko pozytywne Uzgodniono.	Ryszard Weber
5	Netia S.A. elektroniczny	Stanowisko pozytywne - uzgodniono; zachować ostrożność a prace poprzedzić wykopami kontrolnymi.	Marek Perliński
6	Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Świerklanach elektroniczny	Stanowisko pozytywne - uzgodniono lokalizację inwestycji bez uwag.	Tomasz Głogowski
7	Orange Polska S.A. elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
8	Polska Spółka Gazownictwa Sp.zo.o. Tarnów elektroniczny	Stanowisko pozytywne uzgodniono	Agnieszka Stefaniak
9	Powiatowy Nadzór Budowlany dla m.Cz-wy elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
10	Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Okręgu Częstochowskiego S.A. elektroniczny	Stanowisko pozytywne - uzgodniono pod warunkiem zachowania normatywnych odległości od istniejących przewodów wod.-kan. Przy zbliżeniach do naszych sieci wytyczenie proj.uzbrojenia w terenie, dokonać w obecności	Paweł Kwiecień

Dokument wygenerował(a): Ewelina Nowicka, dn. 07-04-2025 13:14:06

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

	elektroniczny	ślužb eksploatacyjnych PWiK.	
11	Przewodniczący Narady Koordynacyjnej w Częstochowie elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Ewelina Nowicka
12	TAURON Dystrybucja SA Oddział w Częstochowie elektroniczny	<p>Stanowisko pozytywne</p> <p>Kategorycznie zabraniamy prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.</p> <p>Uzgadnia się z uwagą, że prace w pobliżu urządzeń podziemnych Tauron Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami.</p> <p>Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5m poza jednię/wjazd/chodnik/oś obiektu liniowego. 2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych: <ol style="list-style-type: none"> a) dla kabli 1kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego, b) dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego. 3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły - zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych. 4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych. 5. Wszystkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością Tauron Dystrybucja S.A., należy wykonać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Częstochowie, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych. 6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami. 7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwości przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej. 	Przemysław Piper
13	Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego Departament Cyfryzacji i Informatyki elektroniczny	<p>Stanowisko pozytywne</p> <p>Nie dotyczy</p>	Paweł Kuźniak
14	Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej Urzędu Miasta Częstochowy elektroniczny	Uczestnik nieobecny na naradzie	
15	Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego elektroniczny	Stanowisko pozytywne	Michał Dróżdź

Dokument wygenerował(a): Ewelina Nowicka, dn. 07-04-2025 13:14:06

Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.

Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

Wnioskodawca

ZAKŁAD BUDOWLANO-
INSTALACYJNY INTEXPOL-
BIS PIOTR PUSZCZYK

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

W wyniku narady koordynacyjnej projektowane obiekty uzbrojenia terenu zostały wprowadzone do baz danych zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Prezydenta Miasta Częstochowy.

Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Ewelina Nowicka
p.o. Kierownika Geodezyjnego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
w Wydziale Geodezji i Kartografii

Podpisane elektronicznie przez
Ewelina Marta Nowicka
(Certyfikat kwalifikowany) w
dniu 2025-04-07.

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.
2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151) lub złożonych na naradę, a które nie uzyskały jednomyślnej pozytywnej opinii.
3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151).